

ZEICHNUNGSSCHEIN

Beitrittserklärung und Treuhandauftrag

ConRendit 16 GmbH & Co. KG

Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen!

Frau

Herr

Name	Vorname	Straße	PLZ/Wohnort
Geburtsdatum	Beruf	Telefon (privat)	Telefon (geschäftlich)
Wohnsitz-Finanzamt	Steuernummer	Identifikationsmerkmal	Steuer-Identifikationsnummer
Bankinstitut	Kontonummer	Bankleitzahl	Kontoinhaber (falls abweichend)
Zeichnungssumme	EUR _____	davon Haftungssumme (10%) EUR _____	
Agio (3% der Zeichnungssumme)	EUR _____		
Summe	EUR _____		

1. Ich beauftrage hiermit die Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH, Johann-Mohr-Weg 4, 22763 Hamburg, als **Treuhänderin**, für mich, als **Anleger**, eine Kommanditbeteiligung an der ConRendit 16 GmbH & Co. KG, Hamburg, (nachfolgend auch »Gesellschaft« genannt) in Höhe der vorstehenden Zeichnungssumme nach Maßgabe der Regelungen des Gesellschaftsvertrages und des Treuhandvertrages zu erwerben:

- Ich möchte mich mittelbar als Kommanditist an der ConRendit 16 GmbH & Co. KG beteiligen und beauftrage die Treuhänderin, die von mir gezeichnete Kommanditbeteiligung gemäß dem Treuhandvertrag im eigenen Namen jedoch treuhänderisch für meine Rechnung zu erwerben und für mich treuhänderisch zu halten und zu verwalten.
oder
- Ich möchte mich unmittelbar als Kommanditist an der ConRendit 16 GmbH & Co. KG beteiligen und in das Handelsregister eintragen lassen. Ich beauftrage die Treuhänderin, die von mir gezeichnete Kommanditbeteiligung gemäß dem Treuhandvertrag in meinem Namen und für meine Rechnung zu erwerben und für mich treuhänderisch zu verwalten.

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

2. Die Zeichnungssumme sowie das Agio in Höhe von 3% der Zeichnungssumme werde ich nach Annahme meiner Beitrittserklärung innerhalb von zwei Wochen nach Aufforderung durch die Treuhänderin auf das folgende Konto der Treuhänderin einzahlen oder überweisen:
- Empfänger: Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH, Bank: HypoVereinsbank, BLZ: 200 300 00, Kontonummer: 606 964 724.
- Bei verspäteter Zahlung ist die Treuhänderin berechtigt, für die Gesellschaft Verzugszinsen in Höhe von 5 Prozentpunkten über dem Basiszinssatz gemäß § 247 BGB bzw. einen nachgewiesenen höheren Verzugschaden zu verlangen.
3. Grundlage meiner Zeichnung der Kommanditbeteiligung sind ausschließlich die mir vorliegenden Angebotsunterlagen in Form des Verkaufsprospekts vom 31.05.2010 einschließlich des Gesellschaftsvertrages, des Treuhandvertrages, der Verbraucherinformationen bei Fernabsatzgeschäften, der Widerrufsbelehrung sowie dieser Beitrittserklärung, deren Inhalt ich zur Kenntnis genommen habe und die ich für mich als verbindlich anerkenne. Ich bestätige, dass mir gegenüber keine vom Verkaufsprospekt, dem Gesellschaftsvertrag, dem Treuhandvertrag, den Verbraucherinformationen bei Fernabsatzgeschäften, der Widerrufsbelehrung sowie dieser Beitrittserklärung abweichenden oder darüber hinaus gehenden Erklärungen oder Zusicherungen abgegeben und keine Nebenabreden mit mir getroffen wurden.
4. Soweit nach der Veröffentlichung des Verkaufsprospekts wesentliche, für den Anleger relevante Veränderungen eintreten, wird die Anbieterin diese in einem Nachtrag zum Verkaufsprospekt veröffentlichen. Entsprechende Nachträge sind Bestandteil des Beteiligungsangebots. Zeichner können sich bei der Treuhänderin über veröffentlichte Nachträge informieren.
5. Mit der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner persönlichen Daten über eine EDV-Anlage zum Zwecke der Verwaltung meiner Kommanditbeteiligung sowie meiner Betreuung erkläre ich mich einverstanden.
6. An mein hiermit abgegebenes Angebot halte ich mich, soweit ich nicht fristgerecht von meinem gesetzlichen Widerrufsrecht Gebrauch mache, für vier Wochen ab Unterzeichnung und Übermittlung dieser Beitrittserklärung gebunden. Sollte mein Angebot nicht innerhalb dieser Frist von der Treuhänderin angenommen werden, so erlischt es. Für die Wirksamkeit der Annahme genügt eine Gegenzeichnung dieser Beitrittserklärung durch die Treuhänderin. Eines Zugangs der Annahmeerklärung bei mir bedarf es für deren Wirksamkeit dagegen nicht.

X

Ort, Datum Unterschrift Anleger

Hiermit bestätige ich, dass ich eine Kopie der von mir unterzeichneten Beitrittserklärung sowie die Angebotsunterlagen in Form des Verkaufsprospektes vom 31.05.2010 einschließlich des Gesellschaftsvertrages, des Treuhandvertrages, der Verbraucherinformationen bei Fernabsatzverträgen sowie der Widerrufsbelehrung in gedruckter oder elektronischer Form erhalten, gelesen und deren Inhalt vollständig zur Kenntnis genommen, gelesen und verstanden habe. Insbesondere habe ich die im Verkaufsprospekt (ab Seite 10) abgedruckten Risikohinweise gelesen und verstanden. Mir ist bewusst, dass die angebotene Beteiligung an der Fondsgesellschaft für Investoren, die eine sichere, festverzinsliche Kapitalanlage suchen, bei der die Rückzahlung des investierten Kapitals und die Höhe der Erträge von vornherein feststehen oder die einer Einlagensicherung unterliegen, nicht geeignet ist. Des Weiteren ist mir bewusst, dass die angebotene Beteiligung unternehmerische Risiken beinhaltet, die zu einem Kapitalverlust bis hin zu einem Totalverlust des gesamten Beteiligungsbetrages einschließlich des Agios zuzüglich möglicher auf meiner persönlichen Ebene hinzutretender Vermögensnachteile führen können. Soweit ich die Angebotsunterlagen in elektronischer Form erhalten habe, habe ich diese auf einem eigenen Datenträger gespeichert oder ausgedruckt und geöffnet, gelesen und deren Inhalt vollständig zur Kenntnis genommen. Dabei hatte ich ausreichend Zeit, den Verkaufsprospekt, die darin abgedruckten Verträge, die rechtlichen und steuerlichen Grundlagen und insbesondere die Risikohinweise zu lesen.

X

Ort, Datum Unterschrift Anleger

Annahme der Beitrittserklärung und des Treuhandauftrages:

Ort, Datum Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH

WIDERRUFSBELEHRUNG

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Beitrittserklärung nebst Treuhandauftrag innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, bei Fernabsatzverträgen, das heißt Verträgen, die unter ausschließlicher Verwendung von Fernkommunikationsmitteln (Brief, Telefon, Fax, E-Mail, Internet etc.) abgeschlossen wurden, jedoch nicht vor Vertragsschluss (das heißt, nicht bevor Ihre Beitrittserklärung von der Treuhänderin, der Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH, angenommen wurde) und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB) (das heißt, nicht bevor Sie die Verbraucherinformationen bei Fernabsatzverträgen in Textform erhalten haben). Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH
Johann-Mohr-Weg 4, 22763 Hamburg
Fax: +49 (0) 40.89 06 18 88
E-Mail: info@steuerberatung-leng.de

Der Widerruf wirkt auch gegenüber der ConRendit 16 GmbH & Co. KG.

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit gegebenenfalls Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei Fernabsatzverträgen, das heißt Verträgen, die unter ausschließlicher Verwendung von Fernkommunikationsmitteln (Brief, Telefon, Fax, E-Mail, Internet etc.) abgeschlossen wurden, vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

– Ende der Widerrufsbelehrung –

Zurverfügungstellung der Widerrufsbelehrung

Hiermit bestätige ich, dass ich ein Exemplar dieser Widerrufsbelehrung erhalten, gelesen und deren Inhalt vollständig zur Kenntnis genommen habe.

X

Ort, Datum

Unterschrift Anleger

VERBRAUCHERINFORMATION FÜR DEN FERNABSATZ

Besondere Informationen gemäß § 312 c BGB in Verbindung mit Art. 246 § 2 i. V. m. § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB

Übersicht

- I. Informationen zum Anbieter und anderen gegenüber den Anlegern auftretenden Personen
- II. Informationen zur angebotenen Beteiligung
- III. Weitere Informationen

I. Informationen zum Anbieter und anderen gegenüber den Anlegern auftretenden Personen

1. Fondsgesellschaft / Emittentin

ConRendit 16 GmbH & Co. KG
Am Kaiserkai 1, 20457 Hamburg
Handelsregister: Amtsgericht Hamburg, HRA 110809

Persönlich haftende Gesellschafterin / Komplementärin der Emittentin

ConExclusiv GmbH
Am Kaiserkai 1, 20457 Hamburg
Handelsregister: Amtsgericht Hamburg, HRB 86624
Geschäftsführer: Andreas Wohlers, Olaf Will

Hauptgeschäftstätigkeit der Emittentin

Die Durchführung von Investitionen, insbesondere der Erwerb, die Vermietung und der Verkauf von Transportmitteln. Die Emittentin ist berechtigt, alle mit dem Gesellschaftszweck in Zusammenhang stehenden Geschäfte und Handlungen vorzunehmen und / oder durch Dritte ausführen zu lassen. Sie kann zur Erreichung des Gesellschaftszweckes Tochterunternehmen gründen und / oder sich an anderen Gesellschaften beteiligen.

2. Treuhänderin

Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH
Johann-Mohr-Weg 4, 22763 Hamburg
Handelsregister: Amtsgericht Hamburg, HRA 24305
Geschäftsführer: Michael Leng
Fax: +49 (0)40.89 06 18 88
E-Mail: info@steuerberatung-leng.de

Hauptgeschäftstätigkeit der Treuhänderin

Alle für die Steuerberatungsgesellschaft gesetzlich und berufsrechtlich zugelassenen Tätigkeiten einschließlich der Übernahme von Treuhandgeschäften, soweit dies gesetzlich zulässig ist.

3. Anbieterin des Beteiligungsangebotes

ConRendit Emissionshaus GmbH
Am Kaiserkai 1, 20457 Hamburg
Fax: +49 (0)40.52 73 47 99
E-Mail: info@conrendit.de

Handelsregister: Amtsgericht Hamburg, HRB 101455
Geschäftsführer: Andreas Wohlers, Olaf Will

Hauptgeschäftstätigkeit der Anbieterin

Initiierung von geschlossenen Fonds Hierzu gehören insbesondere die Erstellung von Emissionsunterlagen, die Akquise und der Einkauf von Vermögensgegenständen für die aufgelegten Fondsgesellschaften, die Verhandlung von Finanzierungen sowie die Betreuung der Anleger.

4. Vermittler – kontaktierender Unternehmer –

Identität, ladungsfähige Anschriften, ggf. mit Handelsregisternummer und Registergericht. Bei Stempeln auch Durchschläge abstempeln, ggf. handschriftliche Ergänzungen in Druckbuchstaben.

Vermittler:

Hauptgeschäftstätigkeit des Vermittlers ist die Vermittlung von Finanzdienstleistungen.

II. Informationen zur angebotenen Beteiligung

Die detaillierte Beschreibung des angebotenen Beteiligungserwerbs sowie der maßgeblichen vertraglichen Regelungen sind im Verkaufsprospekt zum Beteiligungsangebot »ConRendit 16 GmbH & Co. KG« vom 31.05.2010 (nachfolgend »Prospekt« genannt) sowie der Beitrittserklärung enthalten. Wegen näherer Einzelheiten wird nachfolgend auf diese Dokumente verwiesen.

1. Beteiligungsangebot

Bei der angebotenen Beteiligung handelt es sich um eine Beteiligung an der (spätestens zum 31.12.2010 zu schließenden) Fondsgesellschaft in Form einer Kommanditbeteiligung. Der Anleger beteiligt sich dabei auf der Grundlage des Treuhandvertrages entweder mittelbar als Treugeber über die Treuhänderin, die Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH, oder unmittelbar als im Handelsregister selbst eingetragener Kommanditist an der Fondsgesellschaft. Der mittelbare Anleger ist unter den im Gesellschaftsvertrag der Fondsgesellschaft und dem Treuhandvertrag festgelegten Voraussetzungen nach Schließung der Fondsgesellschaft berechtigt, von der Treuhänderin die Übertragung der treuhänderisch gehaltenen Beteiligung zu verlangen.

Bei der Beteiligung handelt es sich unabhängig davon, ob der Anleger mittelbar oder unmittelbar an der Fondsgesellschaft beteiligt ist, um eine unternehmerische Beteiligung mit den sich daraus ergebenden Chancen und Risiken, der wirtschaftlichen und steuerlichen Beteiligung am Ergebnis sowie am Vermögen der Fondsgesellschaft.

Die Fondsgesellschaft wird die Einlagen ihrer Anleger größtenteils für

den Erwerb von Transportmitteln verwenden. Die weiteren Einzelheiten der Beteiligung und insbesondere deren spezifische Risiken sind dem Prospekt zu entnehmen.

2. Vertragsabschluss

Der Vertrag über die Beteiligung und der Treuhandvertrag kommt zustande durch Abgabe der vollständig ausgefüllten und unterzeichneten Beitrittserklärung nebst Treuhandauftrag durch den Anleger und deren Annahme durch die Treuhänderin, die Leng Steuerberatungsgesellschaft und Treuhandgesellschaft mbH.

Der Anleger ist für die Dauer von vier Wochen ab Unterzeichnung und Übermittlung der Beitrittserklärung an diese gebunden, soweit er nicht fristgerecht von seinem gesetzlichen Widerrufsrecht Gebrauch macht.

Die Annahme der Beitrittserklärung steht im Ermessen der Treuhänderin. Für die Wirksamkeit der Annahme genügt die Gegenzeichnung der Beitrittserklärung durch die Treuhänderin. Einem Zugang der Annahmeerklärung beim Anleger bedarf es für deren Wirksamkeit dagegen nicht. Die Treuhänderin wird den Anleger jedoch unverzüglich von der Annahme der Beitrittserklärung unterrichten.

Mit der Annahme der Beitrittserklärung des Anlegers kommt es zum Abschluss des Treuhandvertrages sowie der verbindlichen Anerkennung des Gesellschaftsvertrages. Mit der Zahlung der Zeichnungssumme und des Agios auf das Konto der Treuhänderin, der entsprechenden Erhöhung des Kommanditkapitals und der Eintragung der korrespondierenden Haftsumme ins Handelsregister der Gesellschaft sowie zusätzlich bei unmittelbarem Beitritt der Vorlage der Handelsregistervollmacht wird der (mittelbare oder unmittelbare) Beitritt zur Fondsgesellschaft wirksam.

Die Beteiligung an der Fondsgesellschaft kann bis zum 31.12.2010 erfolgen. Eine Verlängerung dieser Frist ist nicht vorgesehen. Die Fondsgesellschaft kann auch schon früher geschlossen werden.

3. Gesamtpreis

Der Anleger hat die von ihm in der Beitrittserklärung gezeichnete Einlage (»**Zeichnungssumme**«) zuzüglich eines Agios in Höhe von 3% zu leisten. Dabei beträgt die Zeichnungssumme mindestens EUR 15.000 zuzüglich 3% Agio und muss bei darüber hinausgehenden Beträgen durch EUR 1.000 teilbar sein.

4. Zahlungsbedingungen

Die Zeichnungssumme ist als Bareinlage auf das Treuhandkonto der Treuhänderin einzuzahlen oder zu überweisen. Die Zeichnungssumme und das Agio in Höhe von 3% sind in einer Summe 14 Tage nach Annahme der Beitrittserklärung und Aufforderung durch die Treuhänderin zu zahlen. Bei nicht fristgerechter Einzahlung ist die Treuhänderin nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages berechtigt, ab Fälligkeit Verzugszinsen bzw. einen nachgewiesenen höheren Verzugschaden zu verlangen oder vom Treuhandvertrag zurückzutreten.

Weitere Einzelheiten ergeben sich aus der Beitrittserklärung sowie dem Gesellschaftsvertrag und dem Treuhandvertrag.

5. Zusätzliche oder mögliche weitere Kosten und Steuern

Liefer- und Versandkosten werden nicht in Rechnung gestellt. Als weitere Kosten fallen Gebühren und Auslagen für die notarielle Beglaubigung der bei unmittelbarer Beteiligung geforderten Handelsregistervollmacht an, die sich nach der Kostenordnung der Notare richten. Verlangt der mittelbar beteiligte Anleger die Übertragung der für ihn gehaltenen Beteiligung und seine Eintragung als Kommanditist ins Handelsregister oder erfolgt eine Veräußerung seiner Beteiligung, hat er die dafür anfallenden Kosten zu tragen, die sich aus den entsprechenden Kostengesetzen ergeben. Desgleichen hat der unmittelbar beteiligte Anleger die Kosten für seinen Wechsel in eine Treugeberstellung durch Übertragung seiner Kommanditbeteiligung auf die Treuhänderin zu tragen.

Im Falle einer Verfügung über die Beteiligung haben zudem die Gesellschaft und die Treuhandkommanditistin Anspruch auf eine von dem dem Geschäftsanteil Übernehmende zu tragende Pauschale von je EUR 50 zzgl. ggf. anfallender Umsatzsteuer, für die der Veräußerer gesamtschuldnerisch mit haftet. Im Falle des Todes eines Kommanditisten sind die Erben verpflichtet, der Gesellschaft und der Treuhandkommanditistin in soweit eine Pauschale von je EUR 50 zzgl. ggf. anfallender Umsatzsteuer zu zahlen. Bei höheren Kosten sind auch diese in beiden Fällen zu ersetzen. Sämtliche eigene Kosten insbesondere für Telefon, Internet und Porto, Kosten für eigene Berater, Kosten für den Zahlungsverkehr, Kosten für eine Fremdfinanzierung der Beteiligung, Kosten für die Teilnahme an schriftlichen Abstimmungsverfahren oder Präsenzversammlungen sowie die Kosten für die Prüfung der Bücher der Fondsgesellschaft sowie die Ermittlung eines Abfindungsguthabens beim Ausscheiden aus der Gesellschaft hat der Anleger selbst zu tragen. Im Falle des Zahlungsverzugs entstehen Verzugszinsen von 5% über dem Basiszinsatz gemäß § 247 BGB, ggf. sind auch weitere Verzugschäden auszugleichen.

Der Anleger hat die Treuhänderin von Verbindlichkeiten, die aus oder im Zusammenhang mit dem Treuhandverhältnis und der für den Anleger gehaltenen Beteiligung an der Fondsgesellschaft entstehen, freizuhalten.

Zu den steuerlichen Auswirkungen der Beteiligung für den Anleger wird auf die Ausführungen im Verkaufsprospekt vom 26.02.2010, insbesondere den Abschnitt »Steuerliche Grundlagen« verwiesen.

6. Erfüllung

Nach Annahme der Beitrittserklärung und Abschluss des Treuhandvertrages wird die Treuhänderin das Kommanditkapital der Fondsgesellschaft nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages in Höhe des vom Anleger gezeichneten und eingezahlten

Zeichnungsbetrages (I) bei mittelbar beitretenden Anlegern durch Erhöhung ihrer Kommanditeinlage und bei (II) unmittelbar beitretenden Anlegern durch deren Aufnahme als weitere Kommanditisten erhöhen und die Kommanditbeteiligung (I) für den mittelbaren Anleger treuhänderisch halten und verwalten bzw. (II) für den unmittelbar beitretenden Anleger treuhänderisch verwalten.

Zur ersten Erhöhung des Kommanditkapitals ist die Treuhänderin erst berechtigt und verpflichtet, wenn und insoweit ihr unwiderrufene Beitrittserklärungen von Anlegern mit einer Zeichnungssumme von insgesamt EUR 1.000.000,00 vorliegen. Treten nach der ersten Erhöhung weitere Anleger bei, so ist die Treuhänderin nicht verpflichtet, das Kommanditkapital an der Fondsgesellschaft unverzüglich nach Beitritt eines Anlegers zu erhöhen, sondern kann Erhöhungen in regelmäßigen Zeitabständen und für mehrere Anleger gemeinsam vornehmen.

Es besteht kein Recht, den beigetretenen Anleger bindend auf eine Alternativanlage zu verweisen.

7. Laufzeit der Verträge, vertragliche Kündigungsregelungen

Die Dauer der Fondsgesellschaft ist unbestimmt. Eine ordentliche Kündigung der Gesellschaft kann mit einer Frist von zwölf Monaten zum Ende eines Geschäftsjahres erstmals zum 31.12.2017 erfolgen. Unberührt bleibt das beiderseitige Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund.

Der Anleger kann unter den im Gesellschaftsvertrag genannten Voraussetzungen aus der Gesellschaft durch Gesellschafterbeschluss ausgeschlossen werden oder unter bestimmten Voraussetzungen ohne Gesellschafterbeschluss ausscheiden. Ihm steht dann nach Maßgabe des Gesellschaftsvertrages eine Abfindung oder bei der Auflösung der Fondsgesellschaft insgesamt sein Anteil am Liquidationserlös zu.

Eine Übertragung der Beteiligung an der Fondsgesellschaft auf einen Dritten ist nach Maßgabe der Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages grundsätzlich möglich.

Der Treuhandvertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Er endet spätestens mit dem Abschluss der Liquidation und Vollbeendigung der Fondsgesellschaft. Eine ordentliche Kündigung des Treuhandvertrages kann mit einer Frist von zwölf Monaten zum Ende eines Geschäftsjahres erstmals zum 31.12.2017 erfolgen. Bei einem wichtigen Grund kann der Treuhandvertrag außerordentlich gekündigt werden.

Ferner endet der Treuhandvertrag, wenn die Treuhänderin mit dem für den betreffenden Anleger treuhänderisch gehaltenen Teil ihrer Kommanditbeteiligung aus der Fondsgesellschaft ausscheidet, es sei denn, dass dieser Teil im Zuge eines Wechsels des Anlegers von der mittelbaren in eine unmittelbare Beteiligung im Wege der Sonderrechtsnachfolge auf den betreffenden Anleger übertragen wird. In diesen Fällen wird der Treuhandvertrag als so genannte »Verwaltungstreuhand« fortgesetzt.

Bei einer Beendigung des Treuhandvertrages hat die Treuhänderin die treuhänderisch gehaltene Beteiligung auf den Anleger zu übertragen.

III. Weitere Informationen

1. Widerrufsrecht

Dem Anleger steht ein gesetzliches Widerrufsrecht nach §§ 312d, 355 BGB zu. Die Einzelheiten des Widerrufsrechts ergeben sich aus der der Beitrittserklärung beigefügten Widerrufsbelehrung, auf die verwiesen wird.

2. Rechtsordnung und Gerichtsstand

Die vertraglichen Vereinbarungen mit dem Anleger unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Sofern der Anleger Verbraucher im Sinne von § 13 BGB ist, gelten für den Gerichtsstand die gesetzlichen Regelungen. Ansonsten ist als Gerichtsstand für den Gesellschaftsvertrag der Sitz der Gesellschaft und für den Treuhandvertrag Hamburg vereinbart.

3. Sprache

Vertragsbedingungen und Informationen für den Anleger werden auf Deutsch mitgeteilt. Auch während der Vertragslaufzeit findet die Kommunikation auf Deutsch statt.

4. Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen

Eine Befristung der Gültigkeitsdauer der vorliegenden Informationen besteht nicht. Diese gelten bis zur Mitteilung von Änderungen. Preisanpassungen sind nicht vorgesehen.

5. Außergerichtliche Streitschlichtung

Für die Beilegung von Meinungsverschiedenheiten aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuchs betreffend Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen besteht die Möglichkeit, die bei der Deutschen Bundesbank eingerichtete Schlichtungsstelle anzurufen. Die Verfahrensordnung ist bei der Deutschen Bundesbank erhältlich. Die Adresse lautet:

Deutsche Bundesbank, Schlichtungsstelle,
Wilhelm-Epstein-Straße 14, 60431 Frankfurt

Telefon: +49 (0)69.23 88 19 07, Telefax: +49 (0)69.23 88 19 19

Der Anleger hat zu versichern, dass er in der Streitigkeit noch kein Gericht, keine andere Streitschlichtungsstelle und keine Gütestelle, die Streitbeilegung betreibt, angerufen und auch keinen außergerichtlichen Vergleich abgeschlossen hat.

6. Garantiefonds / Entschädigungsregelung / Einlagensicherungen

Ein Garantiefonds oder andere Entschädigungsregelungen oder Einlagensicherungen bestehen nicht.

BOGEN ZUR IDENTIFIZIERUNG GEM. GELDWÄSCHEGESETZ

ConRendit 16 GmbH & Co. KG

Dieser Bogen ist ergänzend zur der Beitrittserklärung vom Anleger und Vermittler auszufüllen und zu unterzeichnen, sofern die entsprechenden Angaben noch nicht auf der Beitrittserklärung erfolgen.

Angaben zum Anleger

Name / Firma* Vorname Rechtsform*

Meldeanschrift Staatsangehörigkeit

Geburtsdatum Geburtsort

Namen der Mitglieder des Vertretungsorgans* Registernummer*

** Bei juristischen Personen*

Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz

Vom Anleger auszufüllen

- Ich handele auf eigene Rechnung*.
 Ich handele auf Rechnung von

Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten*

** Bei Juristischen Personen sind ein aktueller Handelsregisterauszug und, sofern mindestens ein Gesellschafter mit 25% und mehr beteiligt ist, auch eine aktuelle Gesellschafterliste beizufügen.*

Ggf. weitere Anmerkungen /Angaben

Ort, Datum Unterschrift Anleger

Identitätsprüfung

Vom Identifizierenden auszufüllen

- Die Prüfung der Identität erfolgt über das Postident-Verfahren gem. beiliegendem Informationsblatt
 Persönliche Prüfung der Identität

Ich bestätige, dass der Anleger für die Identifizierung anwesend war und dass ich die Angaben des Zeichners anhand des Originals eines gültigen Personalausweises /Reisepasses (Unzutreffendes bitte durchstreichen) überprüft habe. Eine Kopie des Ausweises (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt:

Personalausweis / Reisepass Nr.

gültig bis ausstellende Behörde

- Kreditinstitut / Finanzdienstleistungsinstitut i.S.v. § 1 Abs. 1a KWG, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG
 Versicherungsvermittler (§ 34d GewO) und unterliege selbst den Pflichten des Geldwäschegesetzes
 Vermittler nach § 34c GewO unter Anwendung des Identifizierungsleitfadens der ConRendit Group
 Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater, Steuerbevollmächtigter, Rechtsanwalt oder Notar

Name des Identifizierenden in Druckbuchstaben

Ort / Datum Unterschrift / Firmenstempel

INFORMATIONSBLATT ZUM POSTIDENT-VERFAHREN

Das Geldwäschegesetz verpflichtet die Treuhandgesellschaften, Anleger von geschlossenen Fonds zu identifizieren. Die Durchführung der Identitätsprüfung kann u.a. über das sogenannte Postident-Verfahren der Deutsche Post AG durchgeführt werden.

Ablauf des Postident-Verfahrens

1. Bitte gehen Sie mit Ihrem gültigen Personalausweis oder Reisepass sowie dem unten beigefügten Coupon zu einer Postfiliale.
2. Ein Mitarbeiter der Deutsche Post AG überprüft und erfasst die Angaben auf Ihren Ausweispapieren und bestätigt die Übereinstimmung mit dem Passfoto.
3. Die Richtigkeit der erfassten Daten wird von Ihnen durch Ihre Unterschrift bestätigt.
4. Das unterschriebene Formular wird von der Deutsche Post AG an die ConRendit Group zurückgesendet.
5. Die ausgefüllte und unterzeichnete Beitrittserklärung und den Identifizierungsbogen müssen Sie bei der Post nicht vorlegen. Bitte senden Sie diese an die ConRendit Group, Am Kaiserkai 1, 20457 Hamburg.

Bitte beachten Sie, dass Ihre Beitrittserklärung erst angenommen werden kann, wenn wir von der Deutsche Post AG die Bestätigung der Identitätsprüfung erhalten haben.

Achtung MaV!

Formular und diesen Coupon im Postsache-Fensterbriefumschlag oder im Kundenrückumschlag an angegebene Anschrift schicken!



Wichtig! Bitte nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren.

Abrechnungsnummer

Referenznummer

Achtung MaV!

- Barcode einscannen
- **POSTIDENT BASIC**®-Formular nutzen
- Formular an Absender

ConRendit Management GmbH
Am Kaiserkai 1
20457 Hamburg

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline

