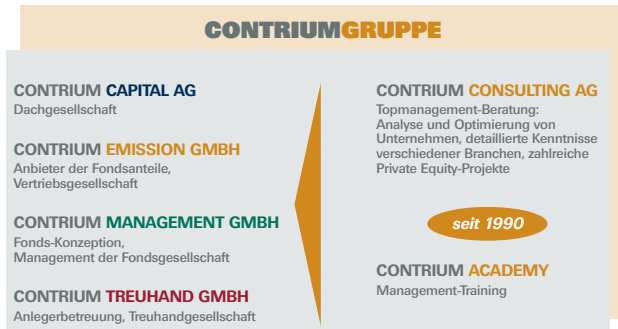




Gut 20 Jahre Erfahrung und anerkannt hohe Kompetenz in der Optimierung und Wertsteigerung von Unternehmen bilden das Fundament für Contrium Capital:




„Wir haben die vielschichtige Anlageklasse Private Equity auf Basis unserer besonderen Erfahrung gründlich analysiert. Deshalb konnten wir die Risiken des zuletzt populären Private Equity-Segments Buyout frühzeitig identifizieren und ausschließen. Der Investmentfokus des Contrium 1 Private Equity bekam dadurch seine einzigartige Ausrichtung, nämlich auf deutsche Wachstumsunternehmen. Die Entwicklung an den Finanzmärkten bestätigt die Vorteile dieser konsequenten Entscheidung eindrucksvoll.

In diesen Zeiten sind die Robustheit gegenüber konjunkturellen Schwankungen und das hohe Renditepotenzial von Wachstumskapital besonders wertvoll. Wir belegen unsere Überzeugung mit dem hohen Eigeninvestment in den Contrium 1 Private Equity.“


Dr. Christoph Backhaus


Dr. Hans-Rudolf Dicke


Michael Thöne



Die Speicherstadt in Hamburg – Sitz der Contriump Gruppe

Diese Produktinformation überreicht Ihnen:

Der Contrium 1 Private Equity ist ein Beteiligungsangebot der

Contrium Emission GmbH

Holländischer Brook 3 20457 Hamburg (Speicherstadt)

Telefon 040-88880990 Fax 040-88880998

www.contriumcapital.de E-Mail info@contriumcapital.de

HR AG Hamburg HRB 99039 USt-IdNr. DE 251309281

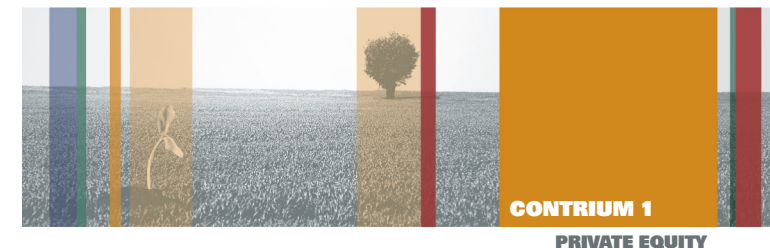
Geschäftsführer Dr. Christoph Backhaus, Dr. Hans-Rudolf Dicke, Michael Thöne

Eine Gesellschaft der Contrium Capital Gruppe

Stand: 18. März 2009

Die Angaben dieser Produktinformation sind lediglich verkürzt dargestellte, unverbindliche Informationen. Sie stellen keine Anlageberatung und kein Angebot zur Beteiligung dar. Maßgeblich ist alleine der ausführliche Verkaufsprospekt mit Nachtrag, der neben den wirtschaftlichen, rechtlichen und steuerlichen Darstellungen auch ausführliche Informationen zu Risiken enthält. Der Verkaufsprospekt nebst Nachtrag ist erhältlich bei der Contrium Emission GmbH, Holländischer Brook 3, 20457 Hamburg.

Eigenkapitalinvestment in deutsche Wachstumsunternehmen



Eine unternehmerische Beteiligung mit herausragender Sicherheits- und Rendite-Konzeption

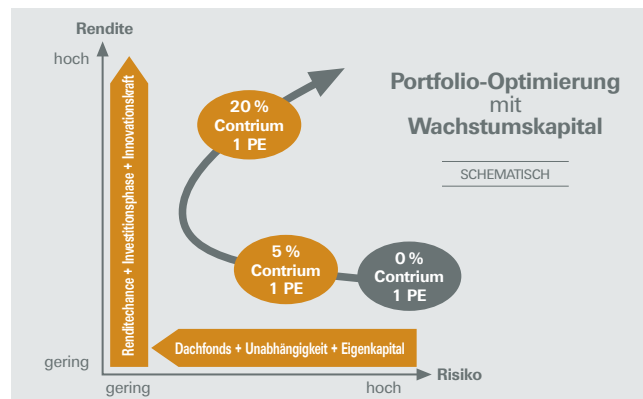
Portfolio-Optimierung mit Wachstumskapital

Das Private Equity-Segment **Wachstumskapital** (auch Venture Capital genannt) **finanziert die Weiterentwicklung junger, innovativer Unternehmen mit Eigenkapital**, d.h. ohne Bankkredite. Es unterscheidet sich damit grundlegend positiv von allen anderen Private Equity-Segmenten.

Wachstumskapital bietet derzeit ganz besondere Vorteile:

- **Traditionell hohe Renditechance**
- **Günstige Investitionsphase** („Käufermarkt“)
- **Hohe Innovationskraft** der Portfolio-Unternehmen (robust ggü. konjunkturellen Schwankungen)
- **Hohe Unabhängigkeit von anderen Anlageklassen** (geringe „Korrelation“, z.B. mit Wertpapierbörsen)
- **Reine Eigenkapitalfinanzierung** (unabhängig von Bankenkrise)

Zusammen mit der **Investitionssteuerung** (Diversifikation) durch die **Dachfonds-Konzeption** (Totalverlustrisiko: 0%, statistisch belegt) sind diese **Vorteile gerade in Krisenzeiten besonders wertvoll** und dienen der angestrebten **Portfolio-Optimierung**, d.h. der Risikoreduzierung bei gleichzeitiger Renditesteigerung:



Family Offices (Verwalter großer Familienvermögen) und **Institutionelle** nutzen diese Vorteile seit längerem und investieren gezielt in Wachstumskapital. Der Contrium 1 Private Equity eröffnet diesen **Zugang nun auch für Privatanleger**.

Einstieg in ein hochattraktives Portfolio

Das Contrium-Management hat **Zielfonds der Spitzenklasse** ausgewählt (kein Blindpool), die sich u.a. durch besonders lange Erfahrung, kontinuierlich sehr gute Erfolge, ein ausgezeichnetes und eingespieltes Managementteam sowie die besondere Kompetenz zur Unterstützung ihrer Unternehmensbeteiligungen (Portfolio-Unternehmen) auszeichnen.

Der Contrium 1 Private Equity investiert bereits. Inzwischen haben die gezeichneten Zielfonds schon 19 hochattraktive Beteiligungen erworben und unterstützen aktiv die erfolgreiche Entwicklung dieser deutschen Wachstumsunternehmen:



Damit bietet der Contrium 1 Private Equity einen **außergewöhnlichen Anlegervorteil**: den Beitritt zu einem konkreten, hochattraktiven und diversifizierten Beteiligungsportfolio.

Die Zielfonds bewerten laufend weitere potenziell geeignete Unternehmen unterschiedlicher Branchen und wählen die besten davon für Beteiligungen aus. Insgesamt wird das Portfolio rd. 60 ausgewählte Unternehmen umfassen und ein großes Potenzial für erfolgreiche Beteiligungsverkäufe bilden.

Maßgeschneidert für Privatanleger

Der Contrium 1 Private Equity ist das einzige Dachfondsangebot mit diesem klaren Investitionsfokus, maßgeschneidert für Privatanleger:

- **Hohe Renditechance**
Wachstumskapital, günstige Investitionsphase, Innovationskraft der Portfoliounternehmen, hohe Gewinnbeteiligung
- **Besondere Sicherheit**
Dachfonds-Konzeption, Währungssicherheit, hohe Börsenunabhängigkeit, reines Eigenkapital-Investment
- **Außergewöhnliche Transparenz**
Contrium 1 Private Equity und ausgewählte Zielfonds investieren bereits; Einstieg in ein schon breit diversifiziertes, aussichtsreiches Beteiligungsportfolio

Kommanditkapital: 10 Mio. €
 Beteiligungsmöglichkeit: bis 30.06.2009
 Fondslaufzeit: bis 31.12.2016 geplant
 Ausschüttungen: laufend nach Gewinnrealisierungen

