

## Fünf im Einsatz auf den Weltmeeren

### Ein aussichtsreicher Markt

Immer mehr Güter und Ladungsarten werden mit Containern transportiert. Eine aktuelle Studie des Instituts für Seeverkehrswirtschaft und Logistik prognostiziert für den Containerumschlag weiterhin gute Zeiten: Das Volumen soll um gut 57 % auf etwa 774 Mio. TEU im Jahr 2012 anwachsen. Gleichzeitig verringert sich bei genauem Hinsehen die zur Verfügung stehende Tonnage – also das Angebot an Frachtkapazität. Auch die Werftplätze für Neubauten sind weiter knapp. Argumente, die das Vertrauen in das Marktsegment Containerschiffe stärken.

### Wussten Sie schon ...

... dass eine Schiffsbeteiligung als geschlossener Fonds zur Optimierung des Portfolios beiträgt? Eine Schiffsbeteiligung entwickelt sich relativ unabhängig von Aktien- oder Rentenmärkten und stabilisiert auf diese Weise das Portfolio. Mehr verrät Ihnen Ihr Vermögensberater.

### HIGHLIGHTS DER CPO NORDAMERIKA-SCHIFFE 2:

Die „CPO Nordamerika-Schiffe 2“ sind als unternehmerische Beteiligung konzipiert und konservativ kalkuliert. Daher steckt in diesen Eckpunkten hohes Ertragspotenzial für die Anleger:

- Hohe Schiffbauqualität für eine lange Nutzungsdauer der Fondsschiffe
- Festcharter für fünf Jahre
- Anschließend wird mit einer Charrate unter dem derzeitigen Marktdurchschnitt weiter kalkuliert.
- Keine Kaufoption der Charterer, so profitieren die Anleger von günstigen Marktlagen bei der Veräußerung
- Frühe Ablieferungen bereits in 2009
- Vorteilhafte steuerliche Behandlung (Tonnagesteuer)

Überreicht durch:

Das öffentliche Angebot des Beteiligungsangebotes ist erst einen Werktag nach Veröffentlichung eines Verkaufsprospektes zulässig, die der Gestattung durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht bedarf. Der Verkaufsprospekt ist ab der Veröffentlichung beim Anbieter des Beteiligungsangebotes, der MPC Capital Investments GmbH, erhältlich. Grundlage des öffentlichen Angebotes des Beteiligungsangebotes und der Beteiligung an der Fondsgesellschaft ist einzig der veröffentlichte Verkaufsprospekt.

MPC Capital  
Investments GmbH

Palmaille 67  
22767 Hamburg  
Deutschland

Tel. +49 (40) 38022-4218  
Fax +49 (40) 38022-4220  
kontakt@mpc-capital.com

www.mpc-capital.de

## CPO Nordamerika-Schiffe 2

## Fünf im Einsatz auf den Weltmeeren



SCHIFFSBETEILIGUNG

000 400-002-01 05/08

MPC Capital



Fünf hochwertige und moderne Vollcontainerschiffe der Beteiligung „CPO Nordamerika-Schiffe 2“ werden derzeit bei der weltweit führenden Werft gebaut. Auch, wenn nach nord-amerikanischen Hafenstädten benannt, sind diese Schiffe auf allen Weltmeeren einsetzbar: Sie können sowohl die meisten Seehäfen anlaufen als auch die wohl wichtigste Seeverkehrsstraße der Welt befahren, den Panamakanal. Anleger beteiligen sich an einer zeitgemäßen Kapitalanlage in einer effektiven und flexiblen Schiffsklasse.



### Flexibel einsetzbare Fondsschiffe

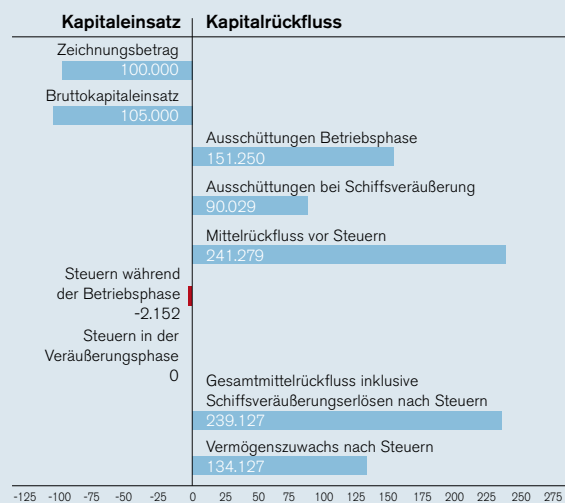
Die Schiffe der Panamax-Klasse können die Schleusen des Panamakanals passieren und fast jeden Seehafen dieser Welt problemlos und schnell erreichen. Und weil Containerriesen wie die Super-Post-Panamax-Schiffe Bewegung in den Markt bringen, finden die Fondsschiffe langfristig neue Beschäftigung: im Zubringerdienst für sogenannte „Transshipment-Hubs“, die vor den Küsten der großen Häfen entstehen sollen. Die Charterer planen in den nächsten fünf Jahren zunächst den Einsatz der Fondsschiffe auf den stark befahrenen Nord-Süd- und Ost-West-Routen.

### Qualität sorgt für Vorsprung

Alle beteiligten Partner zeichnen sich durch Erfahrung, Know-how und Renommee aus:

- Die Reederei Claus-Peter Offen ist seit mehr als 35 Jahren in der Schifffahrt tätig und gehört zu den weltweit bedeutendsten Anbietern von Chartertonnage im Containerbereich.
- Die Charterer Hamburg Süd und UASC verfügen über ein gutes Dynamar-Rating (Ausdruck der Bonitätsstärke)
- Sowohl MPC Capital als Fondsiniciator als auch die Reederei Claus-Peter Offen blicken auf eine positive Leistungsbilanz der gemeinsam verwirklichten Projekte.

### KAPITALEINSATZ UND KAPITALRÜCKFLUSSRECHNUNG IN EUR



### DIE BETEILIGUNG

<b>Fondsgesellschaft</b>	Beteiligungsgesellschaft CPO Nordamerika-Schiffe 2 mbH & Co. KG
<b>Emissionsvolumen</b>	EUR 86.650.000
<b>Mindestzeichnungssumme</b>	EUR 10.000 zzgl. 5% Agio
<b>Prognostizierter Gesamtmittelrückfluss</b>	239,13% inkl. Schiffsveräußerungserlösen bezogen auf eine Laufzeit von ca. 18 Jahren ab Infahrtsetzung des ersten Schiffes

### DIE FONDSSCHIFFE

<b>Beteiligungsobjekte</b>	5 Panamax-Vollcontainerschiffe
<b>Containerkapazität</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jeweils 4.255 TEU</li> <li>• Homogen à 14 Tonnen ca. 2.800 TEU</li> <li>• 560 zusätzliche Kühlcontaineranschlüsse</li> </ul>
<b>Länge/Breite/Tiefgang</b>	Ca. 262,00 m/32,20 m/10,80 m
<b>Bauwerft</b>	Hyundai Heavy Industries Co., Ltd., Ulsan, Korea
<b>Geplante Ablieferungen</b>	Zwischen Januar und Oktober 2009
<b>Vertragsreeder</b>	Reederei Claus-Peter Offen, Hamburg Der Vertragsreeder ist mit ca. 10% am Kommanditkapital des Fonds beteiligt.
<b>Charterer</b>	Hamburg Süd (drei Schiffe) UASC (zwei Schiffe)
<b>Erstbeschäftigung</b>	Chartervereinbarungen für jeweils 5 Jahre geschlossen, zzgl. je zweier einjähriger Verlängerungsoptionen für die drei an Hamburg Süd vercharterten Schiffe